

# Булановский ЭКСПРЕСС

№25 (147)

7 декабря 2013 г.

СУББОТА

ПЕЧАТНЫЙ ОРГАН МО БУЛАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

*На просторах бескрайней России, сколько хочешь красот открывай -  
Не найди тебе места красивей, и щедрей, чем Булановский край!*

ОФИЦИАЛЬНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
БУЛАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
ОКТАБРЬСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

27.11.2013 №163-п

О введении особого противопожарного режима на территории МО Булановский сельсовет

В соответствии со статьёй 30 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 69 - ФЗ «О пожарной безопасности», статьёй 11 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68 - ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», пунктом 9 части 1 статьи 5 Устава муниципального образования Булановский сельсовет, в целях обеспечения пожарной безопасности в период проведения новогодних и рождественских праздничных мероприятий, постановляе

1. Ввести в период с 23 декабря 2013 года по 10 января 2014 года особый противопожарный режим на территории муниципального образования Булановский сельсовет и обеспечить выполнение дополнительных мер пожарной безопасности на период его действия.

2. Руководителям учреждений и организаций всех форм собственности с 23 декабря 2013 года по 10 января 2014 года:

2.1. Составить графики проведения массовых новогодних и рождественских мероприятий на объектах социальной сферы, образования, досуга и спорта. Обеспечить при проведении мероприятий дежурство ответственных из числа должностных лиц администраций с привлечением работников правоохранительных органов.

2.2. Принять исчерпывающие меры по обеспечению пожарной безопасности при проведении праздничных мероприятий на территории МО Булановский сельсовет, в том числе в учреждениях образования, спорта, культуры, социальной сферы, в организациях с круглосуточным пребыванием людей.

2.3. Провести с должностными лицами организаций, принимающих участие в проведении новогодних и рождественских мероприятий разъяснительную работу и инструктажи о мерах пожарной безопасности.

2.4. Организовать выполнение комплекса мероприятий, направленных на обеспечение противопожарного режима:

- обеспечить в местах проведения праздничных мероприятий условия для безопасной эвакуации людей, наличие первичных средств пожаротушения в соответствии с действующими нормативами;

- обеспечить исправность наружного водоснабжения, предназначенного для тушения пожаров, свободные подъезды к водосточникам для забора воды пожарной техникой;

- организовать очистку от снега дорог, уделить особое внимание состоянию подъездов к объектам, задействованным в проведении праздничных мероприятий;

## Уважаемые земляки!

Поздравляем вас с Днём Конституции Российской Федерации! Этот праздник символизирует изменения, которые произошли в нашей стране 20 лет назад. В 1993 году российские граждане выбрали правовой, демократический путь развития государства. Будущее любой страны находится в руках её граждан. Наша общая задача – опираясь на Основной закон, сделать жизнь людей благополучнее, достойнее, чтобы каждый человек ощущал надежную защиту государства. Наш общий долг – знать и чётко соблюдать заложенные в Конституции нормы, бережно относиться к своим правам и обязанностям. От этого во многом зависит не только социальная и политическая стабильность, но и экономические перспективы региона. Желаем вам крепкого здоровья, счастья и новых достижений на благо родной земли!

Администрация МО Булановский сельсовет  
Совет ветеранов

Поздравляем с совершеннолетием!

**Аполинарьева Вячеслава Юрьевича**

**Поздравляем с юбилеем!**

**Абалмасова Сергея Анатольевича  
Казагаеву Ларису Анатольевну  
Полякова Николая Александровича**

- привлечь дополнительные силы и средства для обеспечения мер пожарной безопасности

- усилить контроль за проведением огневых и других пожароопасных работ, запретить данные работы на объектах с массовым пребыванием людей при проведении массовых мероприятий;

2.5. Активизировать работу по доведению до населения противопожарных норм, правил безопасного поведения при пожарах

2.6. Запретить проведение массовых мероприятий на объектах, не обеспечивающих безопасное пребывание людей.

2.7. Выполнить требования нормативных документов по эксплуатации электросетей на объектах, задействованных в мероприятиях с массовым пребыванием людей.

2.8. В местах проведения массовых мероприятий назначить ответственных за соблюдение требований пожарной безопасности

2.9. Запретить использование пиротехнических изделий в период проведения массовых мероприятий в закрытых помещениях.

2.10. Запретить хранение и реализацию пиротехнических изделий

в местах, не соответствующих нормам пожарной безопасности, несанкционированную реализацию пиротехнической продукции, продажу не сертифицированных пиротехнических изделий, продажу пиротехнических изделий несовершеннолетним.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Булановский экспресс».

Глава муниципального образования  
Булановский сельсовет

**А.В.Цыгулев**

Поздравляем  
**Болдыреву  
Надежду Александровну**  
с юбилеем!

• Всегда свежа, как день весенний,  
• И горяча, как летний зной.  
• И потому твой день рождения  
• Всегда отмечен теплотой.  
• Ты по натуре оптимистка,  
• С бедой справляешься любой,  
• Тебе всего досталось с лишком,  
• Но ты не сломлена судьбой.  
• Твоя душа всегда открыта,  
• Легко и весело с тобой,  
• В тебе такая сила скрыта,  
• Что позавидует любой.  
• Тебе, подруга, с восхищеньем  
• Хотим мы многое сказать,  
• В день светлый твоего рождения  
• Позволь нам вот что пожелать:  
• Пусть счастье будет ежедневным,  
• Любовь пусть будет как нектар,  
• Душа пусть будет неизменной  
• И сердце будет- редкий дар.  
• Мы тебя ценим, уважаем,  
• Эти слова – отнюдь не лесть,  
• Хвала Создателю, что рядом,  
• Подруга, с нами всегда ты есть!

Гурьяновы  
Евгеньевы



Совет депутатов  
муниципального образования  
Булановский сельсовет  
Октябрьского района  
Оренбургской области  
второго созыва

РЕШЕНИЕ № 160

от 14.11.2013 г.

**О земельном налоге**

В соответствии с пунктом 2 статьи 387 части второй Налогового кодекса Российской Федерации и Устава муниципального образования Булановский сельсовет, Совет депутатов муниципального образования Булановский сельсовет решил:

1. Установить на территории муниципального образования Булановский сельсовет земельный налог.
2. Налоговые ставки земельного налога устанавливаются в следующих размерах:
  - 2.1 0,2 процента в отношении земельных участков;
  - 2.2 0,2 процента в отношении отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
  - 2.3 0,2 процента в отношении занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключе-

нием доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства; приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- 2.2 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.
3. Установить, что отчетным периодом по земельному налогу для налогоплательщиков – организаций и налогоплательщиков физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признается первый квартал, полугодие, девять месяцев календарного года.
4. Земельный налог (авансовые платежи по налогу) подлежит уплате в следующем порядке и в сроки:
  - 4.1. Уплата авансовых платежей по налогу налогоплательщиками – организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, производится не позднее последнего числа месяца, следующего за отчетным периодом (первый квартал, полугодие, девять месяцев календарного года).

**РЕШЕНИЕ № 164**

от 14 ноября 2013 года

**О налоге на имущество физических лиц**

В соответствии с Законом Российской Федерации от 9 декабря 1991 г. N 2003-1 «О налоге на имущество физических лиц» и внесенными в данный Закон изменениями и дополнениями, отраженными в статье 3 Федерального закона N 306-ФЗ от 02.11.2013 «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 5 Устава муниципального образования Булановский сельсовет, Совет депутатов муниципального образования Булановский сельсовет решил:

1. Установить на территории муниципального образования Булановский сельсовет налог на имущество физических лиц.
2. В соответствии с Законом Российской Федерации от 9 декабря 1991 г. N 2003-1 «О налоге на имущество физических лиц» определяются следующие налоговые ставки налога на имущество физических лиц (далее - налог), а также устанавливаются следующие налоговые льготы:
  - 2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор	Ставка налога
До 300 000 рублей (включительно)	0,1 процента
Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)	0,3 процента
Свыше 500 000 рублей	0,5 процента

- 2.2. От уплаты налога освобождаются категории граждан согласно пункту 1 и 2 статьи 4 Закона Российской Федерации от 9 декабря 1991 г. N 2003-1 «О налоге на имущество физических лиц».
3. Признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального образования Булановский сельсовет № 32 от 25.11.2008 года «Об установлении ставок налога на имущество с физических лиц».
4. Опубликовать решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования Булановский сельсовет.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджетной, налоговой и финансовой политике, собственности и экономическим вопросам.
6. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2014 года.

*Председатель Совета депутатов-  
Глава муниципального образования*

*А.В.Цыгулев*

Налогоплательщики, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляются суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом;

- 4.2. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками, являющимися организациями или индивидуальными предпринимателями, как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с п.1 ст.396 Налогового кодекса Российской Федерации, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу, и должна быть уплачена не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;
- 4.3. Налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог на землю 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.
5. Дополнительно к ст. 395 ч. II Налогового кодекса Российской Федерации освобождаются от налогообложения следующие категории налогоплательщиков: терраны и инвалиды Великой Оте-

чественной войны, обладающие земельными участками для ведения личного подсобного хозяйства, находящиеся в черте поселения. В отношении земельных участков, входящих в имущество, составляющее паевой инвестиционный фонд, данное решение не распространяется;

5.2. Объекты социальной сферы учреждений культуры, здравоохранения, образования, расположенные на территории муниципального образования Булановский сельсовет, финансируемые за счёт средств областного и местного бюджетов, на 2014 год.

6. Признать утратившими силу решения Совета депутатов муниципального образования № 110 от 22.11.2012г. и № 113 от 22.11.2012г.

7. Опубликовать решение в средствах массовой информации, в сети Интернет.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и финансовой политике, собственности и экономическим вопросам.

9. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2014 года.

*Глава -  
Председатель Совета депутатов  
МО Булановский сельсовет  
А.В.Цыгулев*

**ОБЪЯВЛЕНИЕ****О личном приеме граждан**

**12 декабря 2013 года с 12 часов до 20 часов** по местному времени в здании администрации муниципального образования Булановский сельсовет главой муниципального образования Булановский сельсовет Цыгулевым А.В. будет проводиться личный приём граждан в рамках общероссийского дня приёма граждан.

*Администрация*

**УВАЖАЕМЫЕ ОДНОСЕЛЬЧАНЕ!**

Служба в Храме Покрова Пресвятой Богородицы будет проходить **каждую третью субботу месяца в 10 часов утра**  
**21 декабря 2013г.;**  
**18 января 2014 г.;**  
**15 февраля 2014 г.;**  
**15 марта 2014 г.;**  
**19 апреля 2014 г.**

По окончании службы желающие могут освятить свои дома.

*Приходской Совет.*

**Уважаемые жители с.Буланово и х.Красный Пахарь!**

**С 1 января 2014 г.** выдача всех справок в администрации МО Булановский сельсовет будет осуществляться строго при предъявлении оформленных документов на дом и приусадебный земельный участок. Для формирования базы данных, те кто оформил свои дома и участки в обязательном порядке предоставить пакет документов в администрацию.

*Администрация МО Булановский сельсовет*